

Date: May 27, 2023

BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited
Department of Corporate Services,	Listing Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra-Kurla
Dalal Street, Mumbai – 400001	Complex, Bandra (East), Mumbai 400051

Scrip Code	Symbol	ISIN		
543218	SBGLP	INE05ST01010		

Sub.: Intimation on Publication of Financial Results in the Newspaper.

**Ref.:** Regulation 47(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.

#### Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47(1)(b) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("LODR 2015") please find enclosed herewith the copies of Newspaper Publications on Saturday, May 27, 2023 in Newspaper viz. Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) containing Audited Financial Results (Consolidated and Standalone) for the quarter and financial year ended March 31, 2023, as approved by the Board of Directors at their meeting held on Thursday, May 25, 2023.

A copy of the publication in newspapers is also attached herewith as an enclosure.

You are requested to kindly note the same on record.

Thanking You.

Yours faithfully, **For SURATWWALA BUSINESS GROUP LIMITED** (Formerly known as '*Suratwwala Business Group Private Limited*' and '*Suratwala Housing Private Limited*')



Prathama Gandhi, Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A46385

Date: 27.05.2023 Place: Pune

^^^^

#### Suratwwala Business Group Limited

(Formerly known as Suratwwala Business Group Pvt. Ltd. & Suratwala Housing Pvt. Ltd.) Address: 4/38, Sumangal, Sahakar Colony, Behind SBI, Karve Road, Erandawane. Pune- 411004 © 020-25434392 suratwwala@suratwwala.co.in @ www.SURATWWALA.CO.IN CIN: L45200PN2008PLC1313611



PUNE CITY : CHINCHWAD BRANCH, H. A. Colony, Old Mumbai Pune Highway, Pimpri, Pune 411 018, India. Phone: (020) 27421050/27421151 web : www.bankofbaroda.com e-mail : vjchin@bankofbaroda.com

#### POSSESSION NOTICE

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

#### Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 06.02.2023 calling upon the Borrower M/S Adavait Linen Solutions, through Directors and Guarantors to repay the amount mentioned in the notice being Rs 1,02,27,393.75/- (Rupees One Crore Two Lakh Twenty Seven Thousand Three Hundred Ninety Three and Seventy Five paise only), Plus interest their on Plus other charges as on 06.02.2023 with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

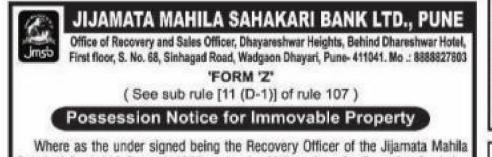
The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this day i.e Twenty Third Day of May Two Thousand and Twenty Three.

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Rs. 1,02,27,393.75/- (Rupees One Crore Two Lakh Twenty Seven Thousand Three Hundred Ninety Three and Seventy Five paise only), Plus interest their on Plus other charges as on 06.02.2023 and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

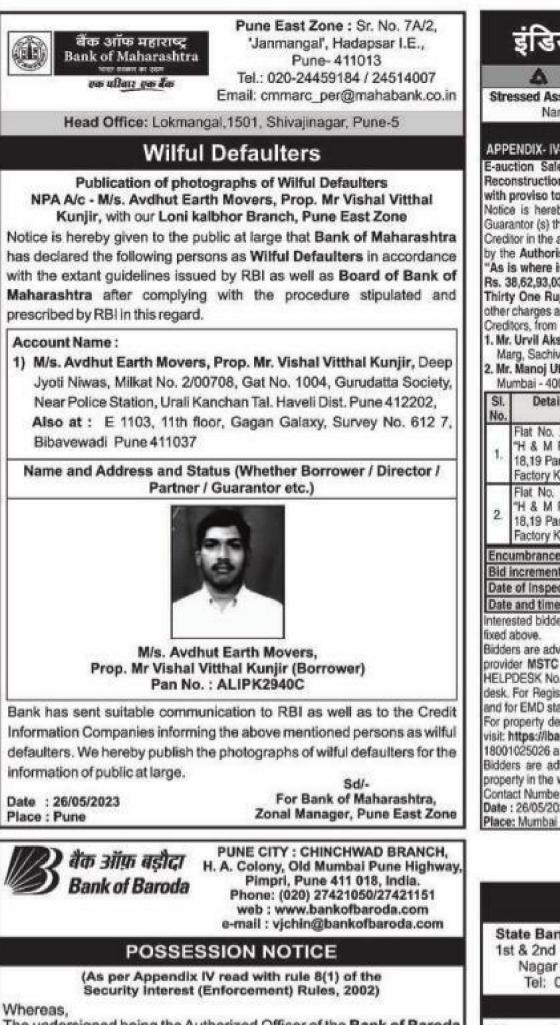
Description of the Immovable Property Machines Purchased from Bank Loan.

(Nitin Kawaduji Patil) Date : 23.05.2023 **Chief Manager/Authorized Officer** Place : Pune.



Sahakari Bank Ltd., Pune 411030 under the Maharashtra Co-Operative Societies Rules 1961 issued a Demand Notice dated 11/01/2023 calling upon the judgment debtor. Mrs. Vanita Mansing katare Mr. Mansing Krushna Katare & Mr. Rahul Mansing Katare to repay the amount mentioned in the notice being Rs.8,05,783/-Principal +Interest + Surcharge +Recovery exp.( In Words Eight Lakh Five Thousand Seven Hundred Eighty Three Rs. Principal + Interest +Surcharge +Recovery exp.) with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment of property dated. 10/05/2023 and property attached date 26/05/2023 for attachment notice described herein below.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given t



WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

**FINANCIAL EXPRESS** 

The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in red under section 13(12) read with Rule 3 of forcement) Rules, 2002 issued a Demand calling upon the Borrower M/S Adavait the Directors and Guarantors to repay the notice being Rs 1,02,27,393.75/- (Rupees wenty Seven Thousand Three Hundred Ninety Three and Seventy Five paise only), Plus interest their on Plus other charges as on 06.02.2023 with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this day i.e Twenty Third Day of May Two Thousand and Twenty Three. The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Rs 1,02,27,393.75/- (Rupees One Crore Two Lakh Twenty Seven Thousand Three Hundred Ninety Three and Seventy Five paise only), Plus interest their on Plus other charges as on 06.02.2023 and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment. The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

29 इंडियन बैंक **Indian Bank** 2. ALLAHABAD ▲ इलाहाबाद Stressed Asset Management Branch: Mittal Chamber, 7th Floor, Near Bajaj Bhavan, Nariman Point, Mumbai - 21. Mail: armbmumbai@indianbank.co.in ANNEXURE: IX (Format for newspaper publication) APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable properties E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor in the account M/s. Zephyr Fabric Trading LLP. Possession of which has been taken ly the Authorised Officer of Indian Bank, SAM Branch, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", " As is what is", and " Whatever there is" on 13.06.2023 for recovery of Rs. 38,62,93,031.20/- (Rupees Thirty Eight Crore Sixty Two Lakh Ninty Three Thousand Thirty One Rupees And Twenty Paisa Only) as on 31.03.2023 with further interest, costs. other charges and expenses thereon due to the Indian Bank, SAM Branch and other Secured Creditors, from . Mr. Urvil Akshaya Jani (Guarantor and Mortgagor) 92/B, Advent Building, 12/A, G. I. Bhosle Marg, Sachivalaya, Mumbai - 400021. . Mr. Manoj Uttam Khushalani (Guarantor) 602, 6\* Floor Manik Appt. S. V. Road, Santacruz Mumbai - 400054 **Detailed Description of the Mortgaged** Reserve Property ID EMD Assets. Price Flat No. 202, 2<sup>ed</sup> Floor in Building No. 1 B at "H & M ROYAL "Plot No. 1,2,3 Bearing S. No. IDIB Rs. Rs. 18,19 Parts Kondhwa Saswad Road, Opp. Talab 75.00 Lac 7.50 Lac 300717648900 Factory Kondhwa BK Pune. Flat No. 602, 6<sup>th</sup> Floor in Building No. 1 B at "H & M ROYAL "Plot No. 1,2,3 Bearing S. No. Rs. Rs. ID(B 18,19 Parts Kondhwa Saswad Road, Opp Talab 75,00 Lac 7.50 Lac 30071764890D Factory Kondhwa BK Pune. ncumbrances on Property Not known to us Bid incremental amount Rs. 50,000/-Date of Inspection 08.06.2023 Date and time of e-auction 13.06.2023 - 11.00 AM to 4.00 PM nterested bidder may apply bid for whole lot or any property individually as per Reserve Price Bidders are advised to visit the website (www.mstoecommerce.com) of our e-auction service provider MSTC Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibaplop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please risit: https://lbapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line number 18001025026 and 011-41106131. lidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com. Contact Number of Authorised Officer: Mr. Santosh Shrivastava, 7076297530. Date: 26/05/2023 Authorised Officer, Indian Bank

SATURDAY, MAY 27, 2023

# OSBI

State Bank of India, Retail Asset Central Processing Centre - IV: 1st & 2nd Floor, Laiwani Icon, S. No-232/1+2, Plot No.93+94, Sakore Nagar Society, Viman Nagar, Off Airport Road, Pune- 411014. Tel: 020-48501002/16/18., EMAIL: racpc4.pune@sbi.co.in

### POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India (RACPC-IV), Pune under Securitization & Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 03/03/2023 & Published 22/03/2023 under Section 13 (2) of the said Act calling upon the borrower Mr.Arindam Bhattachary (Borrower) to repay the amount mentioned in the said Notice being Rs.18,43,274/- (Rupees. Eighteen Lakhs Forty-Three Thousand Two Hundred Seventy-Four Only) as on 02/03/2023 with further interest a the contractual rate on the aforesaid amountincidental expenses, costs charges incurred / to be incurred, within 60 days from the date of the said Notice. The borrowers mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowersmentioned hereinabov in particular and to the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below i exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Ac read with the Rule 8 of the said Rules on this 24thday of May 2023. The borrowers mentioned herein above in particular and the public i general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India for an amount of Rs.18,43,274/- (Rupees. Eighteen Lakhs Forty Three Thousand Two Hundred Seventy-Four Only) as on 02/03/202 with further interest at the contractual rate on the aforesaid amoun incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred. Borrower(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset(s).

# PUBLIC NOTICE

We, M/s. Dream Works Realtors a Partnership Firm hereby bring to the kind notice of general Public that Environment Department, Government of Maharashtra has accorded Environmental Clearance to our proposed residential cum Commercial project located at S.no.9/1 (part), 9/2 and 9/3, Village Balewadi, Taluka- Haveli, District- Pune, Maharashtra vide letter dated 18/05/2023 bearing file No. EC23B038MH198707.The copies of clearance letter are available with Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen on the Website of The Department of Environment, Government of Maharashtra at http://parivesh.nic.in M/s. Dream Works Realtors

DBI BANK	Pune II Reg	IDBI Bank Ltd. Ional Office, Office No. 103A, First Floor, Pride House, 108/7, University Road, Shivaji Nagar Pune -411016
	PUBLIC N	
	ITISATION AND	RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS TEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)
Name of the Borro Mr. AMIT KARNAL C Mrs. PUSHPA KARNA	HAVAN&	Name of the Mortgagor/s: Mr. AMIT KARNAL CHAVAN & Mrs. PUSHPA KARNAL CHAVAN
was sanctioned financial assis Thousand Two Hundred Four O Insurance Premium Loan. Pursu and security documents were en CHAVAN The said financial assis deeds of the properties mentioned the said financial assistance in the Borrower has been classified as books of IDBI Bank in terms of 1 time. In view of the defaults comm Reft:- LRN/MAR-2023 / 4902/ assistance together with interest Eight lakhs Sixty Seven Thousal as on 28-02-2023, to have beco the Borrower to pay to IDBI Ban from10-04-2023 till payment or amount of Rs.39,67,069.21/-(R Palse Twenty One) together 10-04-2023 is total due and pa CHAVAN (The Borrowers) to IDB contractual rate till payment/real Necessary notice was issued/se respective addresses of the Borro Due' which was returned un-se view of the aforesaid, this public SARFAESI Rules. Please note that you shall not 1 business) any of the Secured As shall be liable for an offence punits We invite your attention to provis available, to redeem the secured in the circumstances, Borrower amount within sixty days from the	tance of Rs.40 nly) by IDBI Ban part to the sancti- eccuted by Mr.Al stance has been ad below. As the rms of the Loan non-performing he guidelines iss mitted by the afor 02397417251 of and other money ind Seven hundri me immediately k the said sums realization, at th upees Thirty Nin with further in yable by Mr.AM II Bank, along will zation of entire in realization of entire in realization of entire in realization of entire in yable by Mr.AM II Bank, along will zation of entire in realization of entire in realization of entire in realization of entire in ransfer or other sets, without pri shable under sec- tions of sub sect assets. (s) /Mortgagor ( e date hereof faili erest, under the	k,under section 13(2) of the SARFAESI Act at the por(s) by "Registered post with Acknowledgement remark "Addressee left without instructions". In d in compliance with Proviso to Rule 3 (1) of the wise (other than in the ordinary course of your or written consent of IDBI Bank, failing which you tion 29 of the SARFAESI Act. ion (8) of section 13 of the Act, in respect of time (s) is, once again, requested to pay the aforesaid ing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be provisions of the SARFAESI Act as also under any

#### Details of the property

Property in the name / leasehold Mr.AMIT KARNAL CHAVAN&Mrs. PUSHPA KARNAL CHAVAN FLAT NO.-208. 2nd FLOOR, YES RESIDENCY, B4, S.No.-32, PMC SCHOOL, BEHIND VAIBHAV THEATER, PUNE-411028, MAHARASHTRA, Maharashtra admeasuring 41.89 Sq. Mtrs. carpet area along with the adjoining terrace admeasuring 7.89 Sq. Mtrs with all and singular the structures

the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken	
documentary possession of the property described herein below in exercise of	exercise of powers confer
powers conferred on him under rule 107(11(D-1)) of Maharashtra Co-operative	the Security Interest (Enf
Societies Rules 1961 on this day of 26th May of the year 2023	Notice dated 06.02.2023
The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not	
to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the	One Crore Two Lakh Tv
whereas of the Wesselve Makille Cohestered Basels 11d Dress 444000 feet as Associated	the second s

charge of the Jijamata Mahila Sahakari Bank Ltd Pune 411030 for an Amount Rs.8.27,951/- Principal + Interest Recovery exp. thereon.

#### **Description of the Immovable Property**

1) All that piece and parcel of the land /Property belong to Mrs. Vanita Mansing Katare, admeasuring about 00 Hector 00.50 Ares, Alongwith construction thereon out of land bearing Survey No.65. Hissa No.3/5, totally admeasuring about 00 Hecto 1.50 Ares, Situated at Village KATRAJ within the registration District Pune, Sub District Taluka Haveli, and within the limits of Pune Muncipal Corporation, and within the jurisdication of Sub-Registrar Haveli .

And the said land is bounded as under- On or towards East : By Road, On o towards West : By Property of Smt. Sharada Patil, On or towards South : By Property of Mr. Dadasaheb Tirmane, On or towards North : By Property of Mr. Nilesh Laxman Rathod

All that piece and parcel of the land /Property belong to Mr. Mansing Krushna Katare, admeasuring about 00 Hector 00.50 Ares, Alongwith construction thereon admeasuring 425 Sq.Ft., (Two Rooms) having its Property No.182, out of land bearing Survey No.65, Hissa No.3/48 (Old Survey No.119 Hissa No.3), totally admeasuring about 00 Hector 01 Ares, Situated at Village KATRAJ ,within the registration District Pune, Sub.-District Taluka Haveli, and within the limits of Pune Muncipal Corporation, and within the jurisdication of Sub-Registrar Haveli.

And the said land is bounded as under - On or towards East : By Road, On o towards, West : By Property of Smt. Sharada Patil. On or towards South : By Property of Mr. Dadasaheb Tirmane, On or towards North : By Property of Mr. Nilest Laxman Rathod

agai

Date :- 26/05/2023 Place :-Katraj, Pune

Sd/ (Shri. Shinde Vijay Pundlik) Recovery Officer / Sale Officer As per M.S.C. Act. 1960 by Law Rule 156 By Jijamata Mahila Sahakari Bank Ltd., Pune 411041

#### **Description of the Immovable Property**

Flat No 04, admeasuring about 1595.08 sq ft in the building name 'Pratibha Angan Apartment' Plot No. 123, Sector No. 29 and 35, situated in PCNTDA, Ravet, Taluka- Haveli, Dist-Pune with the limits of Primpri Chinchwad Municipal Corporation, Pin-code-412101. Boundaries

East : Marginal open Space South : Marginal open Space North : Passage & Staircase. West : Open Space & Road Property owned by Mr. Gautam P. Patil and Mrs. Shubhangi G. Patil (Nitin Kawaduji Patil) Date : 23.05.2023 Place : Pune.

**Chief Manager/Authorized Officer** 

#### **Description of immovable Secured Assets:**

All that piece and parcel of property bearingFlat No.301 admeasuring 38.55 sq.mtrs i.e. 415 sq.ft. on 3rd Floor, Building No.A-12, Xerbia Hinjewadi, Survey No.38/2, 38/3, 39, 56 & 57, sanctioned lay out Plo No.22 to 29 & R-29, Mauje Dattawadi (Nere), Taluka Mulshi, District Pune 410506.

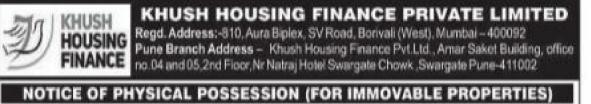
Date : 24.05.2023

Place : Pune

Sd/-Mr.Uday Anant Walvekar **Authorised Officer** STATE BANK OF INDIA, (RACPC-IV

and erections thereon, both present and tuture.	SD/-
Date : 27/05/2023	Authorised Officer
Place : Pune	IDBI Bank Ltd.

Phone: 011 49267000, 1	Community Centre, Basant L Toll Free Number: 1800 212	8800, Em	ail: custome	r.care@	herohfi.cor	
	w.herohousingfinance.com fice No 24, P.J Chambers, O Pune Maharashtr:	ff of old N				
(As per Appendix IV r Whereas, the undersigned the Securitization and Re 2002 and in exercise of Interest (Enforcement) R Borrowers to repay the ar The borrower, having fail and the public, in gener	SESSION NOTICE (FOR IM read with rule 8(1) of the Sec ed being the Authorized Office econstruction of Financial Assi f powers conferred under sec Rules, 2002, issued a demand mount mentioned in the notice of led to repay the amount, notice rai, that the undersigned has of powers conferred on him un	curity Inte r of the Her ats and En ation 13(12 notices as within 60 di a is hereby taken posi	rest Enforce to Housing F forcement of ) read with r mentioned b ays from the c given to the session of th	ament R inance Li Security ule 3 of elow call fate of the borrower e proper	mited, under Interest Act the Security ing upon the said notice in particula ty describer	
The borrower, in particu property and any dealing Limited, for an amount re etc. from date mentioned	is invited to provisions of sub-	ect to the cl est thereor	harge of the H hand penal in	tero Hou Iterest, ch	sing Financi narges, cost	
Loan Account No.	Name of Obligor(s) Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Notice//	f Demand Amount as and Notice	(Con	Possessio structive/ rysical)	
HHFPUNLAP190000040	078 VISHAL PRAKASH BHAT, SAVITA VISHAL BHAT	BHAT, SAVITA 17,74,534/- as on			5/05/2023 Symbolic)	
Florida Mini Condomin Grampanchayat Taluka F Fl) Bounded by: North: F HHFPUNHOU19000	Assets/Immovable Propert ium, Plot No. 111, S No Pune City District Pune-41103 Passage, East: Flat, South: Sta ROHIT RAJENDRA UBH	29/2/3, Ka 6 (area Me incase, We IE,	Ishav Naga asuring 58.5 st: Building S 20/02/202	r Village 2 Sq. Mt pace 13, Rs.	Mundhaw rs I.e 630 Sc 25/05/202	
004902	AKSHATA ROHIT UBHE, A EVENTS PARTNERSHIP		14,11,831/ date 16/0			
Floor, admeasuring area No. "C", Project known ar area 00h 11r, Survey No. 3A admeasuring area 00l Village- Yevlewadi, Tal. Road; West: Property of 3	Assets/Immovable Properti about 389 square feet i.e. 36.1 s "indraprastha" in land bearing 33, Hissa No.4, admeasuring h 38r sq. Mtrs. At about adneas Haveli, Dist. Pune, Maharash Survey No.33/18, North: Boun AUD MOHAMAD SHAIKH, 2 MUMTAJ DAUD SHAIKH	5 square r Survey N area 00h iuring area tra. East: dry of Villa 23/02/2023	neters (carpo o. 33, Hissa M 10 R (C), Sur 00h 59r lying Kondhwa B ga Kondhwa 3, Rs. 25,07, ate 16/02/20	tt area) ir ko. 1 (B). vey No. 3 being ar udruk Ye Budruk, 326/- 23	the Buildin adheasurin 33, Hissa Ni di situated i vlewadi Lin South: Yas 25/05/2023 (Symbolic) I of the Ian	
0015586 M Description of Secure	d Assets/Immovable Prope				A 33 AAA #	
HHFBRMHOU2100 0015586 Description of Secure bearing Survey No.6361 6363-a 21. 7 sq.ft total ac And W4AZ001007 33.45 Phaltan, District Satara, East: Road & Survey No.	d Assets/Immovable Prope 1-A Admeasuring Area 56. 9 dmeasuring area 112 sq. mtr M 5 Shukravar Peth, within the lin , Maharashtra.415523. South 6360, North: Survey No.6444	Sq.ft, 636 filkat No. V nit of Mund : Survey I	2-A admeas W4AZ001008 sple Coporat No.6444, We	uring are 33.45sc ion of Ph est: Surv	q.ft,30.8sq.f altan, Taluk ey No.6444	
HHFBRMHOU2100 D/ 0015586 Description of Secure bearing Survey No.6361 6363-a 21.7 sq.ft total ac And W4AZ001007 33.45 Phaltan, District Satara,	d Assets/Immovable Prope 1-A Admeasuring Area 56. 9 dmeasuring area 112 sq. mtr M 5 Shukravar Peth, within the lin , Maharashtra.415523. South 6360, North: Survey No.6444 1888 & Choudhary Rupesh 15 Meena Mishreelal	Sq.ft, 636 filkat No. V nit of Muno ; Survey 1 , 20/03/2	2-A admeas V4AZ001008 sple Coporat	uring are 33.45sc ion of Ph est: Surv 56,934/-	altan, Taluk ey No.6444 25/05/202	
HHFBRMHOU2100 0015586 Description of Secure bearing Survey No.6361 6363-a 21.7 sq.ft total ac And W4AZ001007 33.45 Phaltan, District Satara, East: Road & Survey No. HHFPMPHOU220000229 HHFPMPHPL220000229 Description of Secured admeasuring carpet area in the Project "Siya Com No 1/094 & 1/095 And O Situated At Ambegaon K	d Assets/Immovable Prope 1-A Admeasuring Area 56. 9 dmeasuring area 112 sq. mtr M 5 Shukravar Peth, within the lin , Maharashtra.415523. South 6360, North: Survey No.6444 1888 & Choudhary Rupesh	Sq.ft, 636 filkat No. V nit of Muno : Survey 20/03/2 as o ies: All the race adme nchyat Mil 94, Gram – Pune, M	2-A admeas W4A2001008 iple Coporat No.6444, W4 2023, Rs. 37, n date 16/03 e piece and p asuring 45 s kat No. 47, 0 Panchyat Mil aharashtra-/	uring are 133.45ex ion of Ph rest: Surv 56.934/- /2023 varcel of 1 g. ft., on 1 Gram Par ikat No 1. 411046.1	altan, Taluk ey No.6444 25/05/202 (Symbolic Flat No. 305 the 3rd Floo schyat Milko /214 & 1/21 Bounded By	





Promising Excellence

### SURATWWALA BUSINESS GROUP LIMITED

(Formerly known as 'Suratwwala Business Group Private Limited' and 'Suratwala Housing Private Limited')

Registered office: S. No. 4/38, Sumangal, First Floor, Sahakar Colony, Behind SBI, Off Karve Road, Erandwane Pune 411004, Maharashtra Tel.:020-25434392 | Email: suratwwala@suratwwala.co.in | Website: www.suratwwala.co.in | CIN: L45200PN2008PLC131361

			Stan	dalone		Cons	olidated
S No	Particulars	Quarter End March 31, 2023	Year End March 31, 2023	Quarter End March 31, 2022	Quarter End March 31, 2023	Year End March 31, 2023	Quarter End March 31, 2023
		Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operation	1023.04	6179.91	36.83	1023.04	6179.91	36.83
2	Net Profit for the quarter/ year before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )	-262.15	2747.71	-240.97	-269.40	2741.75	-243.81
3	Net Profit for the quarter/ year after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )	-429.24	2119.98	-382.30	-436.48	2114.01	-385.14
4	Total comprehensive income for the quarter/ year (comprising Profit for the quarter/ year (after tax) and Other comprehensive income (after tax))	-426.17	2123.05	-382.30	-382.30	2117.08	-385.14
5	Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16
6	Reserves (excluding Revaluation reserves as shown in the Balance Sheet of previous year)	•	-622.08	-	•	-622.08	•
7	Earning Per Equity Share (Face Value Rs.10/- each) Before and after Exceptional Items -Basic -Diluted	-2.46 -2.46	12.24 12.24	-2.20 -2.20	-2.50 -2.50	12.21 12.21	-2.22 -2.22

Note:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly & Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated financial results are available on stock exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.suratwwala.co.in).

For Suratwwala Business Group Limited

Date: May 25, 2023 Place: Pune

sd/-Jatin D. Suratwala Managing Director & Chairman DIN: 01980329



Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Khush Housing Finance Pvt, Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice as described below, therein calling upon the following borrower/s to repay the amount as mentioned in the respective notices within a period of 60 days from the date of the said respective notices.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned had earlier taken a symbolic possession of the properties as described herein below and publication of the same was also done within the stipulated time. Thereafter, the undersigned has taken a physical possessions of the said properties through Nayyab Tehsildar by virtue of the respective Orders of District Magistrate U/s 14 of the SARFAESIAct, 2002. The details are as mentioned below:

Sr. No.	Branch & LAN	Borrower/ Co-Borrower	Date of Demand Notice Sent & Amount demanded	Date of Physical Possession	Property Address
1	PUNE & LXPUN00217- 180001000	KAILAS JAGANNATH SAWANT / MINA KAILAS SAWANT	20/12/2019 & Rs.1848622/-	23/05/2023	Flat No. 202, 2nd Floor, "Shree Samarth Heights", S. No. 29, Hissa No. 2C/2, Mauje- Narhe, Taluka- Haveli, 1 Dist- Pune 411041.
2	PUNE & LXPUN00417- 180001691	JAY RAMESH SHIKOTRE	26/04/2019 & Rs.2139828/-	22/05/2023	Flat no.28, Rohit Residency Sai vishwa sr no. 176 Hs no. 7/2, Pune Saswad road, Dhamalwadi, Nr. Bhekrai Nagar Bus Stop, Fursungi, Pune —412308.
3	PUNE & LNPUNOL005 20-210003916	RAJKUMAR RAMLAKHAN GUPTA/ NILAM RAJKUMAR GUPTA	18/08/2021 & Rs.1050152/-	22/05/2023	Flat No. 108 (admesuring area 388 Sq. Feet), Building 'D', Indira City, Gat No. 123, at Village Kesnand, Taluka Haveli, Dist Pune-412207.
4	PUNE & LNPUN00220- 210003932	HULGAPPA YAMANAPPA BADAMI / MANISHA HULGAPPA BADAMI	18/08/2021 & Rs.1417102/-	23/05/2023	Flat No. 406 (admesuring area 412 Sq. Feet), 'A' Wing, Swojas Corner building, S No 29, Hissa No 2D, at Village Narhe, Taluka Haveli, Dist Pune-411041.
and amo Sect Plac	any dealings with unt which is due i	h the said properties will b	e subject to the ch he Borrower's atter	arge of Khush ttion is invited red asset. §	said properties either fully or partly Housing Finance Pvt. Ltd. for an to provisions of Sub-Section (8) of 6d/- Authorized Officer, ush Housing Finance Pvt. Ltd.



## WWW.LOKSATTA.COM पुणे, शनिवार, २७ मे २०२३



	<u> </u>				
हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंद. कार्यालयः 09, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवा दिल्ली-110057. फोनः 011-49267000, टोल फ्री क्रमांकः 1800 212 8800, ई-मेलः customer.care@herohfl.com वेबसाइटः www.herohousingfinance, CIN: U65192DL2016PLC30148	महावितरण ई-निविदा सुचना	(in:-L65190MH2004G0I14838) आवर्डीवीआव. अ CIN:-L65190MH2004G0I14838 जाहिर	आयडीबीआय बँक लि. बंक लि., पुने II क्षेत्रीय कार्यालय, कार्यालय क्रमांक १०३ ए, पहिला इ.हाजम, १०८/७, दुनिव्हसिंटी रोड, शिवाजी नगर पुने -४१९०१६ नोटीस		Indian Bank
संपर्क पत्ताः ऑफिस नं. 24, पी.जे.चेंबर्स, जुना मुंबई-पुणे हायवे, पिंपरी, पुणे महाराष्ट्र-411018 ताबा सचना (अचल मालमत्तसाठा)	मान्यताप्राप्त विद्युत ठेकेदारांकडून सन २०२३-२०२४ करीता T-05 (2023-2024) अंतर्गत नविन बीज जोडणीसाठी पायाभूत विकास कामासाठी NSC योजनेअंतर्गत निविदा	दि सेक्युरीटायझेशन अँड रिंकस्ट्रक्शन ऑप ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (स	फ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट	स्ट्रेस्ड ॲसेट मनेजमेंट ब्रांच : मित्तल चेंबर, सातव पॉइंट, मुंबई-21. मेल : armbmumb	त्रा मजला, बजाज भवन जवळ, नरिमन
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या परिशिष्ट IV नुसार) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे 'हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड'चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12)अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद	मागविण्यात येत आहेत. वरील निविदा ई-निविदा पथ्दतीनेच भरता येतील. त्याकरीता निविदा भरू इच्छिणाऱ्या ठेकेदाराचे महावितरणचे ई-टेंडरचे नोंदणी प्रमाणपत्र असणे आवश्यक आहे. संकेतस्थळावरून निविदा भरण्याची अंतिम मुदत ०५-०६-२०२३	कर्जदारांची नावे : श्री. अमित कर्नल चव्हाण आणि सौ. पुष्पा कर्नल चव्हाण	गहाणदाराचे नावे : श्री. अमित कर्नल चव्हाण आणि सौ. पुष्पा कर्नल चव्हाण	जांडपत्र - IX - (वृत्तपत्र प्रक परिशिष्ट - IV-A [नियम 8 (6) मधील तरतूद पाहावी] अ सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 (	भचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (6) च्या तस्तूदीसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची
कर्जदारांना एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002च्या नियम 8सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4)अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो हीरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या खाली नमूद रकमेच्या सोबत त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, शुल्क,खर्च इ. एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांच	पर्यंत राहील. वरील निविदा दि. ०६-०६-२०२३ रोजी सकाळी १०.०० वाजता ऑनलाईन पध्दतीने उघडण्यात येतील. अधिक माहिती व निविदा <u>https://etender.mahadiscom.in</u> या संकेतस्थळावर दि. २६-०५-२०२३ पासून उपलब्ध आहेत. वरील सर्व निविदा अथवा एखादी निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचा अधिकार खाली सही करणाऱ्यांनी राखून ठेवला आहे. PRO/BMTZ/ 31/2023-2024 कार्यकारी अभियंता, वाई	उपरोक्त कर्जदार आणि गहान ठेवनारे यांना यादारे सूचना देण्य गृह कर्जादारे 80,69,208 / - (रुपये वाळीस लाख एकाह आलेले होते. सदर आर्थिक सहाय्याच्या मंजुरीच्या अनुषंगाने, यांनी आवश्यक ते कर्ज आणि तारण दस्तावेज निष्पादित केलेव नमूद केलेल्या मालमत्तेचे हकविलेख निष्ठेपण करून ता 29,92,2020 रोजीच्या कर्जाच्या संबंधातील करारनाम्यानु केलेली असल्यामुळे कर्जदाराचे खाते वेळोवेळी भारतीय मार्गदर्शिकेनुसार आयडीबीआय बेकिच्या पुस्तकामध्ये अकार्यध वर्नीगृत करण्यात आलेले आहे. उपरोक्त कर्जदारांनी कर्जान	सर दोनशे चार फक्त) इतके आर्थिक सहाप्य मंजूर करण्यात , श्री. अभित कर्नल चय्हाण आणि सौ. पुष्पा कर्नल चय्हाण ले होते सदर आर्थिक सहाय्यासाठी अन्य गोर्षीयरोवर खालील ारण टेवण्यात आलेले आहे. उपरोक्त कर्जदाराने दिनांक नुसार सदर आर्थिक सहाय्याची परत्नफेड करण्यामध्ये कसून पूरार सदर आर्थिक सहाय्याची परत्नफेड करण्यामध्ये कसून प रिझर्व्ह (आरबीआय) बैंकेकडून जारी केल्या गेलेल्या ाम मालमत्ता (एनपीए तारीख – oc फेब्रुवारी, २०२३) म्हणून ऊ स्वभेषी परत्नफेड करण्याच्या बाबतीत हलगर्जीयमा केला	सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, 200 विक्रिकरिता ई-लिलाव विक्रि सूचना याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात झेफिर फॅब्रिक ट्रेडिंग एलएलपी यांच्या खात्यामधील खालील वण सुरक्षित धनको, च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून यांना 1. श्री. उर्विल अक्षया जानी (जामीनदार आणि गहाणदार भोसले मार्ग, सचिवालय, मुंबई - 400021. 2. श्री. मनोज उत्त माणिक अपार्टमेंट एस. व्ही. रोड, सांताक्रूझ, मुंबई 400054 यांचे रक्षम रु. 38,62,93,031.20/- (रुपये अडतीस कोटी बास	येते की सुरक्षित धनकोकडे भारग्रस्त असलेल्या मे. र्गनाच्या मालमत्तेचा इंडियन बॅंक, एसएएम शाखा, त्यांची इंडियन बॅंक, एसएएम शाखा, सुरक्षित धनको र) 92/बी, ॲडव्हेंट बिल्डिंग, 12/ए , जी. आय. ाम खुशलानी (जामीनदार) 602, 6 वा मजला वेकडून घेणे असलेल्या दि. 31-03-2023 नुसार 1ष्ट लाख त्र्याण्णव हजार एकतीस आणि वीस
लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13च्या उप-विभाग (8)मधील तरतुर्दीकडे वेधण्यात येते.   कर्ज खाते क्रमांक बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव मागणी सूचना दिनांक/ मागणी सूचनेनुसार रक्कम ताबा दिनांक (रचनात्मक/प्रत्यक्ष)   HHFPUNHOU 20000011650, HHFSVNLAP 2100012055 मोहम्मदारी रावसाहेब पापा, तरन्नूम मोहम्मद आरिफ पापा 30/06/2022, 5. 20,05,391/- 200020540 25 मे, 2023   व HHFSVNLAP 22000020540 तरन्नूम मोहम्मद आरिफ पापा ऊ. 20,05,391/- रोजी नुसार 2023	राष्ट्रीय आरोग्य अभियान	असल्यामुळे आडीबीआय बेंकेने दिनांक 08.08.08.2029 र 2023/४९02023९७४९७२५९/ दिनांक 9७/03/202 सहाय्य तसेच व्याज आणि अन्य रकम एकूण रूपये रु.३८,६७ एकोणसत्तर आणि एकवीस पैसे फक्त) २८-०२-२०२३ आयडीबीआय बैंकेने कर्जदाराला सदर रक्षम तसेच संविदात्मव वसुर्लीपर्यंतचे पुढील व्याज चुकते करण्याविषयी कळविलेले चव्हाण आणि सौ. पुष्पा कर्नल चव्हाण यांनी आयडीबीआय वे सद्सष्ट हजार एकोणसत्तर पैसे आणि एकवीस पैसे फक्त) 9	२३) असे जाहीर केलेले आहे की, कर्जदाराने त्वरित आधिक ७,७६९.२१/ - (रुपये अडतीस लाख सदुसष्ट हजार सातशे रोजी भरावयाचे आहेत. सदर पत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे क दराने दिनांक १०.०४.२०२३ पासून परतफेडीपर्यंतचे किंवा । आहे. दिनांक १०.०४.२०२३ अनुसार श्री. अमित कर्नल बेंकेला रु. ३९,६७,०६९.२१/ - (रुपये एकोजचाळीस लाख	पैसे फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्के व अधिभार इ. आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे क तारण मालमत्तेचे तपशीलवार वर्णन क्र. 1 फ्लॅट क्रमांक 202, दुसरा मजला, इमारत क्रमांक 1 बी ''एच अँड एम रॉयल'' प्लॉट क्र. 1, 2, 3 एस. क्र. 18,11 कोंढवा सासवड रोड, तालब कारखाना समोर, कोंढवा बुदुव	काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित ईएमडी मालमत्ता आयडी. किमत क्र. मध्ये रु. रु. IDIB 9 भाग 75.00 7.50 30071764890C
सुरक्षित मालमत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र. 202, मोजमाप 569 चौरस फूट (म्हणजे 52.881 चौ. मीटर) (बिल्टअप) (टेरेस/बाल्कनी क्षेत्रासह) 'वास्तू-गोल्ड' या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर, गट क्रमांक 1203 (जुना गट क्रमांक 213) गावः वाघोली तालुका हवेली, जिल्हा पुणे- 412207. चतुःसीमाः उत्तर- त्याच गट नंबर मधील प्लॉट नं. 10, पूर्व- त्याच गट नंबर मधील प्लॉट नं. 2, दक्षिण- रस्ता, पश्चिम- रस्ता तारीख : 27-05-2023, (स्वा/-) प्राधिकृत अधिकारी,	पुणे जिल्हा परिषद, पुणे पदभरती जाहिरात राष्ट्रीय आरोग्य अभियानांतर्गत प्रा. आ. केंद्र, ग्रामीण रुग्णालय, उपजिल्हा रुग्णालय, जिल्हा रुग्णालय, जिल्हा परिषद, पुणे येथे विविध संवर्गाची ११	पतरफेड होईमयंत संविदात्मक दराने त्यावरील पुढील व्याजास आयडीबीआय बैंकेने सरफेसी अधिनियमाचे कलम १३(२) अ नॉदगीकृत टपालाद्वारे सितसर पोच पावती घेऊन आवश्यक र्त परत आलेली आहे. त्या दृष्टीने सदर सार्वजनिक सूचना सरप करण्यात आलेली आहे. कर्जदासांनी याची कृपया नोंद घ्यावी की, आयडीबीआय बे तारणयुक्त सुरक्षित मालमत्तांचे हस्तांतरण किंवा अन्य व्यवहार	ह परत करावयाची आहे ान्ययं कर्जदार/गहाण टेवणारे यांच्या ज्याच्या त्याच्या पत्याचर री सूचना पाठविलेली आहे. जी नॉट क्लेम्ड या टपालीशेऱ्यासह फेसी नियमावलीच्या नियम ३(१) चे अनुपालन करून जारी किच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय आपण आपल्या कोणत्याही	2 प्रलॅट क्रमांक 602, सहावा मजला, इमारत क्रमांक 1 बी   ''एच अँड एम रॉयल'' प्र्लॉट क्र. 1, 2, 3 एस. क्र. 18,1'   कोंढवा सासवड रोड, तालब कारखाना समोर, कोंढवा बुदुव   मालमत्तेवर बोजा आम्हाला माहीत नाही   बोली वाढीव रक्कम रु. 50,000/-   तपासणीची तारीख 08.06.2023	9 भाग 75.00 7.50 30071764890D
<b>ठिकाण</b> ः पुणे हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता	महिने २९ दिवसांकरिता तात्पुरत्या स्वरुपात कंत्राटी तत्त्वावर पदभरतीकरिता	तारणयुक्त सुरावत मालमत्तांच हस्तातरण क्ववा अन्य व्यवहार कसून झाल्यास आपण सरफेसी अधिनियमाचे कलम २९ अन्य आमही तारणयुक्त मालमत्ता सोडविण्याबाबत उपलब्ध असले	खे दंडनीय अपराधास पात्र राहाल.	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ दि. 13.06.2023 रो	
सदर वृत्तपत्रामध्ये दि. ०९.१२.२०२२ रोजी प्रसिद्ध केलेल्या गत जाहिरातीच्या ऐवजी शुद्धिपत्रक व सुधारित सूचना (फॉर्म - यूआरसी २) फॉर्म क्र. यूआरसी - २ ॲक्टच्या प्रकरण XXI च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकरणाकरिता अंदाजे जाहिरात देणारी सूचना (कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३७४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) अंतर्गत) १. सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप-अनुच्छेद (२) च्या तरतूदीअंतर्गत शेअर्सद्वारे कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण ददख च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकृत ''मे. स्वास्तिक मार्केटिंग'', भागीदारी संस्था जी नोंदणीकृत असून सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टीट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी माणेसार,	अर्ज मागविण्यात येत आहे. अधिक माहितीकरिता www.zppune.org या संकेतस्थळावर पाहण्यात यावे. तरी इच्छूक उमेदवारांनी विहित नमुन्यात दिनांक ०६/०६/२०२३ रोजीपर्यंत कार्यालयीन वेळेत अर्ज सादर करावेत. (स्वाक्षरित/-) मुख्य कार्यकारी अधिकारी जिल्हा परिषद, पुणे	कलम (८) च्या तरतुदीकडे आपले लथ वेषित आहोत. अशा परिस्थितीत, कर्जदार/गहाण तेवणारे यांना पुन्हा यातील तारखेपासून सात दिवसांच्या आत उपरोत रक्कम पर बेंकेला सरफेसी अधिनियमाच्या तरतुदीनुसार आणि त्याचा करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही कायद्या राहतील. मालमत्ताचे वर्णन : श्री, अमित कर्नल घरहाण आणि सौ. पुष्प फ्लॅट क्र. – २०८, दुसरा मजला, यश रेसिडेन्सी, ८४, सर्वे नं. महाराष्ट्र, महाराष्ट्र मोजमाप ४९.८९ चौ. मीटर कारपेट एरिया एकवचनी संरचना आणि त्यावरील उमारणी, वर्तमान आणि भी दिनांक : २७/०५/२०२३	एकदा विनंती करण्यात येते की, त्यांनी उपरोक्त रक्तम रत करावी. अन्यथा तारणयुक्त घनको म्हणून आयढीबीआय प्रमाणे यकायद्यानुसार आयढीबीाय बॅकेला तिची देणी वसूल ान्वये सिक्युस्टिी इंटरेस्ट ची अंमलबजावणी करण्याचे हक <b>II कर्नल चय्हाण</b> ३२, पीएमसी स्कूल, वैभव थिएटरच्या मागे, पुणे–४११०२८, । शेजारच्या टेरेसच्या माफ्नासह ७.८९ ची. मीटर्स सर्व आणि विष्य दोन्ही. सही/–	स्वारस्य असलेला बोलीदार वर निश्चित केलेल्या राखीव किंमती स्वतंत्रपणे बोली लावू शकतो. ऑनलाईन बोलीसाठी बोलीदारांन पुरवठादार एमएसटीसी लि. यांच्या वेबसाईटला (www.m साहाय्यासाठी कृपया एमएसटीसी हेल्पडेस्क क्र. 033-2290100 उपलब्ध असलेल्या इतर हेल्प लाईन क्रमांकांवर संपर्क साधावा. कृपया ibapiop@mstcecommerce.com येथे दे ibapifin@mstcecommerce.com येथे दे ibapifin@mstcecommerce.com येथे दे ibapifin@mstcecommerce.com येथे संपर्क साधावा. मालमत्तेचा तपशील व छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी व शर्त आणि या पोर्टलशी संबंधित खुलाशांसाठी कृपया 180010250 क्रमांकावर संपर्क साधावा. बोलीदारांना https://ibapi.in 3 वेबसाइटवर मालमत्ता शोधताना वर नमूद केलेल्या प्रॉपर्टी आयडी प्राधिकृत अधिकाऱ्याचा संपर्क क्रमांक : श्री. संतोष श्रीवास्तव, 7	n विनंती आहे की त्यांनी आमचे ई-लिलाव सेवा stcecommerce.com)भेट द्यावी. तांत्रिक 04 येथे आणि सेवा पुरवठादारांच्या हेल्प डेस्कमध्ये एमएसटीसी लि. कडील नोंदणीच्या स्थितीसाठी आणि बयाणा रकमेच्या स्थितीसाठी कृपया : गींसाठी कृपया https://ibapi.in येथे भेट द्यावी 026 आणि 011-41106131 या हेल्प लाईन आणि www.mstcecommerce.com सह कमांकाचा वापर करण्याचा सल्ला दिला जातो
गुडगाव (हरयाणा) १२२०५० येथे रजिस्ट्राच्या अंतर्गत तीस दिवसांच्या पूर्ततेच्या पूर्वी व पंधरा दिवसांच्या नंतर अर्ज करण्याचा प्रस्ताव करत आहे. २. कंपनीच्या मुख्य विषय म्हणून खालीलप्रमाणे : उत्पादक, ट्रेडर्स, एक्सपोर्ट्स, इम्पोर्ट्स, डिलर्स, होलसेलर, रिटेलर व सर्व्हिस प्रदाते यांचे व्यवसाय पार पाडणे तसेच इनस्टॉलर्स, कमिशन एजन्ट्स, बूड व बूड प्रोडक्ट्स तसेच प्लायवूड, हार्डबोर्ड, ब्लॅकबोर्ड, लिमीनबोर्ड,	र्विक ऑफ बड़ीदा क्षेत्रीय कार्यालय,	ठिकाण : पुणे मराठी भाषांतरामध्ये काही संहिता आढळल	अधिकृत अधिकारी न्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.	दिनांक : 26/05/2023 स्थान : मुंबई	स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

बाथेनबोर्ड व तत्सम प्रकारचे लॅमिनेटेड वूड प्रोडक्ट्स, वूड लॉग्ज, बिलेट्स, ट्विंग्ज, स्लाईसेस, पील्स, वेस्ट व डस्ट, स्प्लीट पोल्स, पाईल्स, पिकेट्स व स्टेक्स ऑफ वूड, चिप वूड, पल्पवूड चिप्स वा पार्टिकल्स, वूडन स्टीक्स, ड्रॉन वूड, मॅच स्प्लींट्स, वूड वूल व वूडन टाईल्स, वूडन ब्लॉक्स, वूडन स्ट्रीप्स, वेनीर शीट्स व शीट्स प्लायवूडकरिता, ब्लॅकबोर्ड व तत्सम प्रकारचे लॅमिनेटेड वुड प्रोडक्टस, सेल्युलर वुड पॅनेल्स, रिकन्स्टीट्युटेड वुड, वुडन मोल्डींग्ज, वुडन फ्रेम्स, वुडन पॅकिंग केसेस, बॉक्सेस, क्राफ्टस, इम्स, कास्क, बॅरेल्स, वॅट्स, ट्यूब्ज, बकेट्स, हाऊजहोल्ड युटेन्सीअल ऑफ वूड, वूडन डुअर, विंडो व तत्सम प्रकारचे फिटींग्ज, वूडन हार्डवेअर आर्टिकल्स, वूडन टूल्स, आर्टिकल्स, वूडन हॅंडीक्राफ्ट, स्कल्पचर्स, टॉय, मॉन्युमेंट्स आदी व अन्य संबंधित बाबी, त्यांचे भाग, फिटींग्ज व साहित्य. संपूर्ण इंटेरियर व एक्सटेरियर डेकोरेशन व फर्निंशिंग सल्युशन्समध्ये सर्व विवरण व सल्लागार प्रदान करण्याच्या हाऊसिंग फर्निशींग व फिटींग्ज, इंटेरियर डेकोरेटर, कमर्शिअल व इंडस्ट्रियल



Suratiwala® Promising Excellence

फर्निशींग व फिटींग्ज व इम्पलीमेंट्स व टूल्स यांच्यामधील सर्व प्रकारचे विवरण व ॲक्ट डेकोरेटर्स व उत्पादक, होलसेलर व विक्रेता.

संघटनेच्या मसुद्याची ड्राफ्टची प्रत व प्रस्तावित संघटनेच्या मसुद्याची प्रत प्रस्तावित कंपनी कार्यालय येथे पडताळणीकरिता नोंदणीकृत कार्यालय क्र. ३२-३८-२८ प्रोप-२९५ पिसपोळी रोड, कोंढवा, पुणे, महाराष्ट्र ४११ ०४८ उपलब्ध आहे

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधात कोणतेही आक्षेप असल्यास त्यांर्न त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात **सेंट्रल कंपनीचे निबंधक (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स** (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मानेसार, जिल्हा गुडगाव (हरयाणा), पिन कोड १२२ ०५० येथे एकवीस (२१) दिवसांच्या आत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे सदर कंपनीची प्रत प्राप्त करता येईल.

स्वास्तिक मार्केटिंग यांच्याकरिता व त्यांच्या वतीने

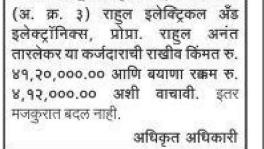
१. जितेश खुशाल चंद मामनिया, २. विनोद जुठालाल विसारिय ३. जय मणीलाल छेडा, ४. मणीलाल वाघाजी छेडा, ५. ममता विनोद विसारिया. ६. लक्ष्मी विनोद विसारिया, ७. ज्योती जितेश मामनिया दि. २७.०५.२०२३ । ठिकाण : पुणे (भागीदार)

indianexpress.com I look at every side before taking a side. Inform your opinion with insightful perspectives.

The Indian Express. For the Indian Intelligent.

### विक्रि सूचना

यूबी इंजिनिअरिंग लिमिटेड (परिसमापनातील) नोंदणीकत कार्यालय : सह्याद्री सदन, टिळक रोड, पुणे-४११ ०३०. परिसमापकः संजीव महेश्वरी परिसमापकाचा पत्ता : तिसरा मजला, वास्तु दर्शन, बी-विंग, सेंट्रल बॅंक ऑफ इंडियाच्या वर, आझाद रोड, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०६९. इमल : ub.liquidator@gmail.com; श्री. अतूल जेन - संपर्क क्र.: ९८२११ १९०४१



### SURATWWALA BUSINESS GROUP LIMITED

(Formerly known as 'Suratwwala Business Group Private Limited' and 'Suratwala Housing Private Limited')

Registered office: S. No. 4/38, Sumangal, First Floor, Sahakar Colony, Behind SBI, Off Karve Road, Erandwane Pune 411004, Maharashtra Tel.:020-25434392 | Email: suratwwala@suratwwala.co.in | Website: www.suratwwala.co.in | CIN: L45200PN2008PLC131361

	\$1.	24				(All figures i	n Rs. Lakh except EPS)	
			Star	ndalone		Consolidated		
S No	Particulars	Quarter End March 31, 2023	Year End March 31, 2023	Quarter End March 31, 2022	Quarter End March 31, 2023	Year End March 31, 2023	Quarter End March 31, 2022	
1947 - DA		Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	
1	Total Income from Operation	1023.04	6179.91	36.83	1023.04	6179.91	36.83	
2	Net Profit for the quarter/ year before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )			-269.40	2741.75	-243.81		
3	Net Profit for the quarter/ year after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )	-429.24	2119.98	-382.30	-436.48	2114.01	-385.14	
4	Total comprehensive income for the quarter/ year (comprising Profit for the quarter/ year (after tax) and Other comprehensive income (after tax))	-426.17	2123.05	-382.30	-382.30	2117.08	-385.14	
5	Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	
6	Reserves (excluding Revaluation reserves as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-622.08	-	-	-622.08	-	
7	Earning Per Equity Share (Face Value Rs.10/- each) Before and after Exceptional Items -Basic -Diluted	-2.46 -2.46	12.24 12.24	-2.20 -2.20	-2.50 -2.50	12.21 12.21	-2.22 -2.22	

### Note:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly & Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated financial results are available on stock exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.suratwwala.co.in).

For Suratwwala Business Group Limited

sd/-Jatin D. Suratwala Managing Director & Chairman DIN: 01980329



Date: May 25, 2023

Place: Pune

Registered Office : 26/27, Mumbai-Pune Road, Pimpri, Pune 411 018 (India) Tel: (91) (020) 27475963 | Fax: (91) (020) 27472239 Website : http://www.finolex.com | Email : sales@finolex.com

#### ई-लिलाव नादारी व दिवाळखोरी संहिता, २०१६ अंतर्गत मत्तेची विक्रि लिलावाची तारीख व वेळ : ०८/०६/२०२३ रोजी स. ११.०० वा पासून ते दु.०१.०० वा पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)

दिनांकित ०५.१२.२०१७ आदेशाद्वारा माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, मुंबई यांच्या द्वारा नियुक्त केलेल्या, परिसमापकाद्वारा "यूबी इंजिनिअरिंग लि."च्या ईस्टेटचा परिसमापनाचा भाग बनत असलेल्या "यूबी इंजिनिअरिंग लि."च्या (परिसमापनातील) मालकीची मत्ता व मालमत्तेची विक्रि. मालमत्तेची विक्रि https://ncltauction.auctiontiger.net या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारा करण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	मत्ता	लॉट नं.	राखीव किंमत	इरठे किंमत
१	जमशेदपूर येथील मत्ता, टाटा स्टिल लॉंग प्रोडक्ट लिमिटेडची प्रीमायसेस, आदित्यपूर इंडस्ट्रियल एरिआ, फेज-५, गमहारिया, जमशेदपूर, झारखंड.		८०,९८,५००/-	८,०९,९००/-
२	राउरकेला येथील मत्ता, एसएआयएलची प्रीमायसेस, ओरिसा.	२६	१,२८,३८,०००/-	१२,८३,८००/-
Ŗ	गुना येथील मत्ता, जीएआयएलची प्रीमायसेस, वैजापूर, गुना - ४७३ ११२, मध्य प्रदेश.	२७	१५,७५,०००/-	१,५७,५००/-
8	बोकारो प्लान्ट येथील मत्ता, ईएसएल लिमिटेडची प्रीमायसेस, भागाबंद, बोकारो झारखंड.	૨૮	२४,७१,०००/-	२,४७,१००/-

#### कृपया नोंद घ्यावी :

१. बोली मूल्यातील संपूर्ण लॉट नंतरची वृद्धी लॉट नं. २५ व २६ करिता रु. ३,००,०००/- आहे आणि लॉट नं. २७ करिता रु. ५०,०००/- व लॉट नं. २८ करिता रु. १,००,०००/- आहे. २. लागू असल्यानुसार जीएसटी अधिक असेल.

ही विक्रि सूचना मत्तेचा तपशील समाविष्ट संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती कागदपत्रांसह वाचण्यात यावी. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्रे, प्रतिज्ञापत्र व वचनबद्धता प्रपत्र व ई-लिलाव विक्रिच्या सर्वसाधारण व तांत्रिक शर्ती व अटी https://ncltauction.auctiontiger.net यावर उपलब्ध आहेत.

अस्वीकरण : कृपया अशी नोंद घेण्यात यावी की, परिसमापनामुळे कोणताही कर्मचारी परिसमापन सुरू झाल्याच्या तारखेस कॉर्पोरेट ॠणकोशी संबंधित नाहीत आणि अशाप्रकारे टूल्स व सामग्रीची सूची परिमाणाची ०५.१२.२०१७ रोजी प्रमाणे कॉर्पोरेट ॠणकोच्या बुक्स ऑफ अकाउंट्सनुसार तरतूद करण्यात आली आहे. खरीददाराने परिसमापकाकरिता "जसे आहे जेथे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" व "कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्वावर पूर्वोक्त मत्तेची खरेदी करावयाची आहे. काही टूल्स व सामग्री, हायड्रा / क्रेन्स, खरेदी बिल, वाहनाचे आरसी बुक या सारखी कागदपत्रे मूळ स्वरूपात उपलब्ध असणा नाहीत. वाहनांच्या रोड टॅक्सचे ७ वर्षांकरिता प्रदान झालेले नाही. मत्ता तारखेनुसार परिसमापकाच्या ताब्यात नाही आणि त्याकरिता परिसमापक गेट पासेसची व्यवस्था करण्यास सक्षम असणार नाहीत.

तारीख : २७/०५/२०२३ यूबी इंजिनिअरिंग लि.च्या प्रकरणातील परिसमापक स्थळ : मुंबई आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००२७९/२०१७-२०१८/१०५२३



Statement of Standalone & Consolidated Financial results of Finolex Cables Limited for the quarter and year ended 31st March, 2023 Prepared in compliance with the Indian Accounting Standards (Ind AS)

	ur a					- 1					(Rs. in Crore)
				Standalone			Consolidated				
	Particulars	Quarter Ended		Year Ended		Quarter Ended			Year Ended		
	-100000000000	31-Mar-23	31-Dec-22	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Dec-22	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Mar-22
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1.	Total Income from Operations	1,266.14	1,183.29	1,206.80	4,679.24	3,919.95	1.266.14	1,183.29	1,206.80	4,598.85	3,839.56
2.	Net Profit before Tax	173.54	162.94	126.41	646.04	526.62	227.76	188.87	286.79	649.45	786.63
3.	Net Profit after Tax	134.58	134.87	104.60	501.74	404.61	175.00	154.31	224.47	504.28	599.14
4.	Total Comprehensive Income	153.98	138.28	95.53	537.61	397.20	194.65	157.61	215.87	540.06	591.67
5.	Paid up equity share capital (face value Rs. 2/-each)	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59	30.59
6.	Earnings per share (of Rs. 2/- each) (Not annualised)										
	(a) Basic (in Rs)/ Share (not annualised for quarters)	8.80	8.82	6.84	32.81	26.46	11.44	10.09	14.68	32.97	39.18
	(b) Diluted (in Rs)/ Share (not annualised for quarters)	8.80	8.82	6.84	32.81	26.46	11.44	10.09	14.68	32.97	39.18

### Note:

स्वाक्षरी/-

संजीव महेश्वरी

The Indian EXPRESS

IOURNALISM OF COURAGE

The above is an extract of the detailed format for quarter and year ended financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone & Consolidated financial results for the quarter and year ended 31 March, 2023 are available on the Stock Exchange websites www.nseindia.com and www.bseindia.com and under the Investor Relations section of our website at http://www.finolex.com.

By Order of the Board

Sd/-Deepak K. Chhabria **Executive Chairman** DIN: 01403799

Place : Pune Date : 26" May, 2023



